

Městský úřad Moravský Krumlov

Odbor výstavby a územního plánování
nám. Klášterní 125
672 11 Moravský Krumlov

Telefon: 515300737

Fax: 515300759

E-mail: svirakj@mkrumlov.cz

SZn: SMUMK 21067/2021 VÚP/ŠJ

V Moravském Krumlově dne 11.2.2022

č.j.: MUMK 2754/2022

Vyřizuje: Jiří Švirák

Veřejná vyhláška:

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Dne 14.12.2021 podalo Zemědělské družstvo Jiřice u Miroslavi, 671 78 Jiřice u Miroslavi 147, IČ: 00142701 (dále jen „žadatel“), žádost o vydání společného povolení ve společném řízení podle ustanovení § 94j až 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Stavební záměr: „Farma chovu prasat – středisko Dolenice“ na pozemcích zjednodušené evidence GP 315, GP 316/1, GP 317 a pozemcích katastru nemovitostí p.č. 742/2, 742/9, 742/3, 742/6, 742/7, 742/8, 742/4, 742/5, 742/13, 742/12, 742/1, 743/3, 743/6, 740/6, 740/8 a 740/7 v katastrální území Dolenice, včetně prodloužení STL plynovodu a nové STL plynovodní přípojky, oplocení areálu, nových zpevněných a parkovacích ploch a systému likvidace dešťových vod, vše na pozemcích zjednodušené evidence GP 315, GP 316/1, GP 317, GP 318, GP 403, GP 409 a pozemcích katastru nemovitostí p.č. 719/3, 742/1, 742/2, 742/9, 742/3, 742/6, 742/7, 742/8, 742/4, 742/5, 742/13, 742/12, 743/3, 743/4, 743/6, 740/4, 740/6, 740/8, 740/7 a 740/11 v katastrální území Dolenice.

Uvedeným dnem bylo dle ust. § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného povolení stavby vydaného dne 8.1.2020 pod č.j. MUMK 424/2020, ke spisové značce SZn.: SMUMK 13979/2018 VÚP/ŠJ.

Městský úřad v Moravském Krumlově, odbor výstavby a územního plánování, jako věcně příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 94p odst. 5 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a současně podle ustanovením § 49 odst. 1 správního řádu upouští od ústního jednání, neboť je mu staveniště dobře známo a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky ve lhůtě do 15 dnů od obdržení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Poučení:

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v úřední hodiny v pondělí a ve středu na Městském úřadě v Moravském Krumlově, odbor výstavby a územního plánování.

Dle ust. § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Popis stavby:

Předmětem záměru je výstavba farmy pro chov prasat ve čtyřech nově vybudovaných halách ve stávajícím středisku živočišné výroby v obci Dolenice. Středisko je v současné době nevyužívané a ve špatném stavu. Stávající objekty budou odstraněny a na jejich místě je navržena výstavba nové farmy pro chov prasnic. Výstavba bude realizována na pozemcích zjednodušené evidence GP 315, GP 316/1, GP 317 a pozemcích katastru nemovitostí p.č. 742/2, 742/9, 742/3, 742/6, 742/7, 742/8, 742/4, 742/5, 742/13, 742/12, 742/1, 743/3, 743/6, 740/6, 740/8 a 740/7 v katastrální území Dolenice.

Nově vybudované středisko bude mít následující kapacity: předvýkrm selat 5888 ks, porodna 280 ks, stáj pro březí prasnice 728 ks, eros centrum 340 ks, odchovna prasniček 320 ks, kanci 10 ks, v zemědělském areálu provozovatele v Dolenicích. Nové haly budou vybudovány na místě původních objektů pro chov skotu a prasat, které budou odstraněny. Součástí záměru je také výstavba dostatečné skladovací kapacity na kejdu, která bude provedena jako železobetonová jímka o objemu 9000 m³.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů stavební úřad sděluje, že před vydáním rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti upozorňuje, že v řízení, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení nebo plnění úkolů podle § 172 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

V řízení jsou účastníci oprávněni:

- navrhopvat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní úřad usnesením tuto dobu neomezí,
- vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní úřad informace o řízení,
- nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností,
- činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny,

- žádat o sdělení oprávnění úředních osob, které v dané věci činí úkony,
- před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí,
- zůžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do okamžiku vydání rozhodnutí nalézacího správního úřadu.

Jiří Švírák
referent odboru výstavby a ÚP

Rozdělovník:

Účastník podle § 94k písm. a) stavebního zákona - jednotlivě:
Zemědělské družstvo Jiřice u Miroslavi, Jiřice u Miroslavi 147, 671 78

Účastník podle § 94k písm. b) stavebního zákona - jednotlivě:
Obec Dolenice, Dolenice 1, 671 78

Účastník podle § 94k písm. c) stavebního zákona – jednotlivě:
Obec Dolenice, Dolenice 1, 671 78
EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Účastník podle § 94k písm. c) stavebního zákona - jednotlivě:
Zemědělské družstvo PETŘÍN, Starý Petřín 53, 671 06
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., oblast Západ, Kotkova 3725/24, 669 02 Znojmo
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Účastník podle § 94k písm. e) stavebního zákona: obdrží účastníci řízení prostřednictvím veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce Městského úřadu Moravský Krumlov, kdy patnáctým dnem od vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Moravský Krumlov se písemnost považuje za doručenou:
pozemek zjednodušené evidence - GP 409
pozemek p.č. 27/4
pozemek p.č. 28
pozemek p.č. 719/1

Účastník podle § 27 odst. 3 správního řádu: obdrží účastníci řízení prostřednictvím veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce Městského úřadu Moravský Krumlov, kdy patnáctým dnem od vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Moravský Krumlov se písemnost považuje za doručenou
Spolek občanů pro Dolenice, Dolenice 1, 671 78 s adresou pro doručování písemností Dolenice 5, 671 78

Dotčené orgány:

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov
Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov
Městský úřad Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, jeřábkova 4, 602 00 Brno
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, Pražská 83, 669 02 Znojmo
Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno
Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého 174, 612 38 Brno
Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, 601 42 Brno

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Moravský Krumlov a úřední desce Obecního úřadu v Dolenicích, dále zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Potvrzení o zveřejnění dálkovým přístupem dne: