

# Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy

Náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn: SMUMK 2069/2022

Č.j.: MUMK 7461/2022

Telefon: 515300775

Mobil: 770 137 229

E – mail: kaimovab@mkrumlov.cz

Vyřizuje: Ing. Blanka Kaimová

Moravský Krumlov 27.4.2022

## ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ veřejnou vyhláškou

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost, kterou obdržel dne 2. 2.2022 od **Obce Dolenice, Dolenice 1, 671 78 Jiřice u Miroslavi, IČO 00600300** (dále jen stavebník – účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) a na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

pro stavbu:

#### **„ Rekonstrukce místních komunikací Dolenice“**

na pozemcích parc. č. 719/3, 379/1, 203, 238, 216/1, 794, 795, 220/1, 220/2, 719/2, 719/1, 701 (dle původních map 391) a 704 (dle původních map 313) v k.ú. Dolenice.

#### Stručný popis stavebního záměru:

Jedná se rekonstrukci a stavební úpravy stávajících místních komunikací v zastavěném území obce Dolenice včetně ponechání jejich původních napojení na silnici III. třídy:

#### **SO101 - Rekonstrukce místní komunikace MO2 - š.5,5m - dl.201,2 m**

Stávající místní komunikace, která je navržena k rekonstrukci v šířce 5,5 m s jednostranným chodníkem v celé délce trasy. Odvodnění je řešeno pomocí navržených pásových žlabů zaústěných do stávající dešťové kanalizace. Napojení je na začátku úseku na stávající silnici III. třídy a na konci úseku na SO102.

#### **SO102 - Rekonstrukce místní komunikace MO2 - š.5,5m - dl.82 m**

Stávající místní komunikace, která je navržena k rekonstrukci v šířce 5,5 m s doplněním a ukončením pěších tras z navazujících místních komunikací. Odvodnění je řešeno pomocí stávajícího žlabu zaústěného do stávající dešťové kanalizace – beze změn. Napojení je na začátku úseku na SO101 a na konci úseku na SO103.

#### **SO103 - Rekonstrukce místní komunikace MO1 - š.5,5-3,5m - dl.113,6 m**

Stávající místní komunikace, která je navržena k rekonstrukci v šířce 5,5 m, která je následně zúžena na 3,5m s ohledem na stávající stromořadí a šířkové možnosti. Odvodnění je řešeno pomocí nesoustředěného odtoku na navazující nepevněné povrchy – beze změn. Napojení je na začátku úseku na SO102 a na konci úseku na stávající polní cestu podél Dolenické strouhy. Ukončení místní komunikace je navrženým obratištěm.

#### **SO104 - Rekonstrukce místní komunikace MO1 - š.3,5-3,0 m - dl.128,0 m**

Stávající místní komunikace, která je navržena k rekonstrukci v šířce 3,5 m, která je následně zúžena na 3,0m s ohledem na stávající svah a šířkové možnosti, na konci úseku je opět rozšířena na 3,5 m. Odvodnění je řešeno pomocí nesoustředěného odtoku na navazující nebezpečné povrchy a rekonstrukcí jednoho pásového žlabu – beze změn. Napojení je na začátku a na konci úseku na stávající silnici III/4152. Začátek úseku je rozšířen na 5,5 m pro možnost vzájemného vyhnutí vozidel v tomto úseku, další vyhnutí je možné v křížení místních komunikací na konci úseku. Součástí návrhu je i část chodníku od začátku úseku po č.p. 61.

#### **SO105 - Rekonstrukce místní komunikace MO1 - š.3,5m - dl.203,7 m**

Stávající místní komunikace, která je navržena k rekonstrukci v šířce 3,5 m. Odvodnění je řešeno pomocí nesoustředěného odtoku na navazující nebezpečné povrchy – beze změn. Napojení je na začátku úseku na stávající silnici III/4152 a na konci úseku na stávající polní cestu směrem k SO102. Navržený úsek místní komunikace byl doplněn o výhybnu v délce 22 m s náběhovými klíny v délce 6 m. Začátek úseku je rozšířen pro možnost vzájemného vyhnutí vozidel v tomto úseku a doplněn zvýšenými obrubami kolem stávajícího pomníčku tak, aby byl zachován bezpečnostní odstup od překážky. Rekonstrukce místní komunikace je ukončena obratištěm.

#### Pozemky stavební v k.ú. Dolenice; druh pozemku; vlastník :

719/3, 719/1 (ostatní plocha, silnice) JMK, Žerotínovo nám. 3, 60200 Brno s právem hospodaření SÚS JMK  
379/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) stavebník  
203 (zastavěná plocha a nádvoří) Bendová Dana, Na Kopečku 242, 58822 Luka nad Jihlavou  
238 (zastavěná plocha a nádvoří) stavebník  
216/1 stavebník  
794, 795 (ostatní plocha, ostatní komunikace) stavebník  
220/1, 220/2 (zastavěná plocha a nádvoří) Růžička Jiří Ing. a Růžičková Dana Mgr., č.p.13, 67178 Dolenice  
719/2 (ostatní plocha, silnice) stavebník  
701 (dle původních map 391 – přidělový plán) stavebník  
704 (dle původních map 313 – přidělový plán) stavebník

Pozemky sousedící s pozemky stavebními:

Viz. příložená situace stavby č. C.1 s vyznačením hranic pozemků a jednotlivých částí stavby, která je nedílnou součástí tohoto oznámení.

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace z 10/2020 ověřené Bc. Janem Pipou, autorizovaným technikem pro dopravní stavby (ČKAIT 1400548).

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací výkresu č. C.1 „přehledná situace stavby“ projektové dokumentace ověřené autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby – Bc. Jan Pipa, ČKAIT 1400548. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro provedení umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky parc. č. 719/3, 379/1, 203, 238, 216/1, 794, 795, 220/1, 220/2, 719/2, 719/1, 701 (dle původních map 391) a 704 (dle původních map 313) v k.ú. Dolenice.

## **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Bc. Jan Pipa, ČKAIT 1400548, autorizovaný technik pro dopravní stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Tento zabezpečí odborné vedení stavby odborným stavbyvedoucím (autorizovaný stavbyvedoucí ČKAIT). Povinnost a odpovědnost stavebního podnikatele při provádění stavby jsou v § 160 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Povinnosti a odpovědnost stavbyvedoucího při přípravě a provádění stavby jsou v § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Před zahájením zemních a stavebních prací bude speciálnímu stavebnímu úřadu OD Městského úřadu Moravský Krumlov oznámen název a sídlo dodavatele stavby včetně doložení výpisu z obchodního rejstříku.
3. Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítáním prací; dále zajistí autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
4. Stavba bude zahájena na základě prováděcí dokumentace, která bude řešit detaily styku stávajících staveb a vjezdů k jednotlivým nemovitostem s navrženým řešením komunikace. Řešení bude odsouhlaseno majiteli těchto sousedních nemovitostí. Prováděcí dokumentace bude zpracována v souladu s dokumentací schválenou při povolování stavby. Majitelem a provozovatelem veřejného osvětlení je stavebník. V prováděcí projektové dokumentaci bude vedení VO zakleseno.
5. V případě sjezdu s propustkem bude propustek se šikmými čely (poměr stran 1:2) z obou směrů jízdy bez zvýšených říms nad čely a se zpevněným povrchem (blíže viz. vyhl.č. 104/1997 Sb., ČSN 736110, ČSN 736101, TP 83, TP 131, TP 232). Sjezd bude vybudován se zpevněnou vozovkou dle čl. 11.8 ČSN 736101 (čl. 12.6 ČSB 736110). U sjezdů neprovádět tzv. „prolamování chodníků“, bude-li technicky možné. Čela propustků budou zvýšena po napojení nového chodníku.
6. Omezení silničního provozu a osazení přechodného dopravního značení podléhá povolení. Žádost na předepsaném formuláři spolu s přílohami nutno podat v předstihu min. 1 měsíc u zdejšího odboru dopravy. Součástí žádosti je návrh přechodné úpravy provozu schválený dopravním inspektorátem Policie ČR.
7. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona m.j. povinen:
  - a. oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
  - b. před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště informaci - tabuli o povolení stavby s uvedením údajů dle § 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb., zejména: název stavby, stavebník (investor), zhotovitel stavby a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
  - c. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
  - d. ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, které jsou součástí schválené projektové dokumentace, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
  - e. ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
8. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným v souladu se stavebním povolením.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

10. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
12. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. Geometrické vytýčení stavby
  - b. Případné řešení detailů vzhledem k sousedním nemovitostem
  - c. Závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
13. Stavebník bude brát v průběhu provádění stavby ohledy na práva a oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a staveb. Vlastníci sousedních pozemků a staveb nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech. Před zahájením prací na připojení sousedních nemovitostí budou s jejich majiteli prokazatelně odsouhlaseny prováděcí detaily stavby.
14. Je nutné zhotovitelem stavby řádně vyznačit a vyhradit staveniště i příjezd a staveniště zabezpečit proti ohrožení bezpečnosti a zdraví osob pohybujících se v těsném sousedství staveniště. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
15. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
16. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
17. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
18. V místech komunikačních připojení na komunikaci musí být zajištěny předepsané rozhledové poměry dle platných předpisů. Rozhledové trojúhelníky musí být bez překážek bránících rozhledu (např. vegetace, neprůhledné oplocení aj.).
19. Stavebník bude činit opatření, aby dopady na okolí při realizaci stavby byly minimalizovány, tj. opatření proti prašnosti, hlučnosti, znečištění přilehlé komunikace apod. Práce nesmí být realizovány v noční době. Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být očištěna. Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, musí být zajištěno jejich bezodkladné očištění.
20. Ke stavbě byla vydána vyjádření (kopie vyjádření jsou součástí dokumentace stavby, kterou stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, pro účastníky řízení a dotčené orgány jsou k nahlédnutí na stavebním úřadě). Podmínky z vyjádření jednotlivých správců inženýrských sítí a dotčených právních orgánů a ostatních dokumentů budou respektovány v prováděcí projektové dokumentaci a budou při stavbě dodrženy:
  - a. Závazné stanovisko odboru regionálního rozvoje, odd. památek MěÚ Moravský Krumlov č.j. MUMK 6057/2022 z 6.4.2022 (památko kamenný kříž)
  - b. Vyjádření Archeologického ústavu v Brně zn 28.2.2022 č.j. ARUB/1842/2022
  - c. Komplexní vyjádření OŽP MěÚ Moravský Krumlov z 2.2.2021 č.j. MUMK 1337/2021
  - d. Sdělení OŽP MěÚ Moravský Krumlov z 15.2.2021 č.j. MUMK 2731/2021
  - e. Vyjádření SUS JMK, obl. Západ, Znojmo z 3.2.2021 zn. 1266/2021
  - f. Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi stavebníkem a JMK 18.1.2022, resp. 29.11.2021
  - g. Vyjádření EG.D Brno z 11.2.2021 zn. M40715-26093323 a z 25.2.2021 zn. R32309-27028953
  - h. Vyjádření EG.D Brno z 11.2.2021 zn. M40715926093323
  - i. Vyjádření GasNet Služby s.r.o. z 16.2.2021 zn. 5002302663
  - j. Vyjádření společnosti CETIN, Českomoravská 19, Praha ze dne 3.2.2021 pod č.j.: 533574/21
  - k. Stanovisko Vodárenské a.s., divize Znojmo z 24.3.2021 č.j. 729/15/21

- l. Závazné stanovisko Drážního úřadu Olomouc z 25.1.2021 č.j. DUCR-4932/21/Dj
- m. Stanovisko Správy železnic Brno z 8.3.2021 zn. 4669/2021-SŽ-OŘ BNO-OPS

21. Před zahájením prací stavebník zajistí vytyčeny všechny inženýrských sítí a zařízení vyskytujících se na staveništi a v jeho těsném sousedství a provede taková opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení a poškození. Práce budou probíhat dle podmínek uvedených ve vyjádření správců těchto podzemních sítí a zařízení. Zahájení zemních prací oznámí stavebník správcům jednotlivých sítí technické infrastruktury s dodatečným předstihem. Před záhozem budou přizváni zástupci jednotlivých správců sítí ke kontrole a tato bude poznačena do stavebního deníku. V ochranných pásmech je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět ručně, v případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklapy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací.  
S vytyčenou trasou podzemních vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. Podmiňujícím předpokladem pro zahájení stavby je zajištění provedení vyvolaných přeložek sítí. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Nově vysázené stromy, dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklapy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50 110-41 a PNE 33 3302. Poklapy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. V úsecích se sníženou niveletou musí být zachováno min. krytí vodovodu a přípojek 1,20 m. Úprava uložení poklopů splaškové kanalizace bude provedena dle požadavků správce. Pokud bude kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele stavby provedeno její vyčistění vysokotlakou čistící technikou.
22. Stavba bude provedena podle prováděcí dokumentace, která bude vypracována v souladu s dokumentací schválenou při povolení stavby (ověřenou číslem tohoto rozhodnutí). Dokumentace bude obsahovat zejména zakreslení veškerých inženýrských sítí a zařízení, které se nacházejí na staveništi. Stavbu pak lze realizovat dle podmínek správců těchto sítí a zařízení, které je nutné stavebníkem obstarat v písemné formě v předstihu.
23. Podle § 157 stavebního zákona při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebního úřadu musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 16 této vyhlášky. V úvodní části bude uveden stavbyvedoucí včetně čísla autorizace ČKAIT.
24. Po dobu výstavby bude zajištěn přístup k pozemkům sousedících se stavbou (dle § 24 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích).
25. V průběhu výstavby bude zajištěna průjezdnost pro automobily hasičského záchranného sboru a lékařské služby v celém prostoru staveniště.
26. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu vč. případné objížděky musí být předem projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů u zdejšího silničního správního úřadu.
27. Při realizaci stavby bude respektována ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
28. Odpady, které vzniknou při provádění stavby, budou uloženy v souladu s platnými předpisy. O

- jejich likvidaci budou vedeny záznamy, které žadatel předloží u kolaudačního řízení.
29. Při realizaci stavby nesmí dojít ke stékání dešťových vod ze staveniště do jednotlivých vjezdů; konečné provedení napojení stávajících vjezdů na místní komunikaci bude rovněž zabezpečovat nestékání vod z komunikace do vjezdů.
  30. Při realizaci výše uvedené stavby budou vzniklé odpady využity nebo s nimi bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Původce odpadů se bude zvláště řídit § 12 o obecných povinnostech a § 16 o povinnostech původce odpadů; Přebytková kulturní zemina z výkopových prací bude odvážena na skládku, která má v provozním řádu schváleném správním orgánem na úseku odpadového hospodářství, povoleno její ukládání. Doklad o uložení zeminy a odpadů bude předložen speciálnímu stavebnímu úřadu spolu s oznámením o užívání stavby.
  31. Po ukončení stavby stavebník podá na odboru dopravy Městského úřadu Moravský Krumlov podle § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi dle § 18i vyhl. č. 503/2006 Sb. a přílohy č. 12.
  32. Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, je stavebník povinen podle § 23 zákona o státní památkové péči a podle § 176 stavebního zákona neprodleně nález oznámit stavebnímu úřadu MěÚ Moravský Krumlov a Archeologickému ústavu AV ČR. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací. Zároveň musí učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a stavební práce v místě nálezu přerušit.
  33. Případné škody způsobené výstavbou nebo v její souvislosti budou odstraněny na náklad žadatele, příp. hrazeny podle platných předpisů vez předchozího upozornění zdejšího odboru dopravy.
  34. Stavba bude dokončena **do 12/2025**.
  35. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Dokončení stavby oznámí žadatel speciálnímu stavebnímu úřadu písemně a ke kolaudaci předloží následující doklady:
    - a. Projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení
    - b. Geometrický plán dle skutečného provedení stavby
    - c. Geodetické zaměření stavby
    - d. Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zkoušek
    - e. Dokumentaci skutečného provedení stavby
    - f. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky stavby
    - g. Stavební deník
    - h. Zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby vlastníkem
    - i. Doklady o nakládání s odpady
    - j. Doklady o vytýčení inž. sítí jednotlivých vlastníků a správců
  36. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení.

Rozhodnutí o námitkách:  
Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:  
Obec Dolenice

### Odůvodnění:

Dne 2. 2.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena těmito stanovisky dotčených orgánů a vyjádření vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:

- a. 2 x PD
- b. Vyjádření ORR MěÚ Moravský Krumlov č.j. MUMK 3670/2022 z 7.3.2022
- c. Identifikace stavebních pozemků – kopie katastrální mapy z 7.3.2022 KÚ JMK

- vč. informace o parcelách
- d. Souhlasy vlastníků stavebních pozemků
  - e. Vyjádření OVÚP MěÚ Moravský Krumlov z 3.2.2021 č.j. MUMK 2230/2021
  - f. Vyjádření OD MěÚ Moravský Krumlov z 1.2.2021 č.j. MUMK 1338/2021
  - g. Vyjádření Itsel Brno z 12.2.2021 č.j. 21/000554
  - h. Souhlasné závazné stanovisko HZS JMK Znojmo z 15.2.2021 ev. č. HSBM-10-26-1/7-POKŘ-2021
  - i. Souhlas Ministerstva obrany, OOÚZ z 10.2.2021 vyznačený na situačním výkrese
  - j. Souhlas DI PČR Znojmo z 25.1.2021 č.j. KRPB-12636/ČJ-2021-061306
  - k. Stanovisko Povodí Moravy z 9.2.2021 zn. PM-3603/2021/5203/MZ
  - l. Sdělení KHS JMK Brno z 16.5.2021 č.j. KHSJM 24695/2019/BM/OSČ
  - m. Závazné stanovisko odboru regionálního rozvoje, odd. památek MěÚ Moravský Krumlov č.j. MUMK 6057/2022 z 6.4.2022 (památková kamenný kříž)
  - n. Vyjádření Archeologického ústavu v Brně zn 28.2.2022 č.j. ARUB/1842/2022
  - o. Komplexní vyjádření OŽP MěÚ Moravský Krumlov z 2.2.2021 č.j. MUMK 1337/2021
  - p. Sdělení OŽP MěÚ Moravský Krumlov z 15.2.2021 č.j. MUMK 2731/2021
  - q. Vyjádření SUS JMK, obl. Západ, Znojmo z 3.2.2021 zn. 1266/2021
  - r. Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi stavebníkem a JMK 18.1.2022, resp. 29.11.2021
  - s. Vyjádření EG.D Brno z 11.2.2021 zn. M40715-26093323 a z 25.2.2021 zn. R32309-27028953
  - t. Vyjádření EG.D Brno z 11.2.2021 zn. M40715926093323
  - u. Vyjádření GasNet Služby s.r.o. z 16.2.2021 zn. 5002302663
  - v. Vyjádření společnosti CETIN, Českomoravská 19, Praha ze dne 3.2.2021 pod č.j.: 533574/21
  - w. Stanovisko Vodárenské a.s., divize Znojmo z 24.3.2021 č.j. 729/15/21
  - x. Závazné stanovisko Drážního úřadu Olomouc z 25.1.2021 č.j. DUCR-4932/21/Dj
  - y. Stanovisko Správy železnic Brno z 8.3.2021 zn. 4669/2021-SŽ-OŘ BNO-OPS

Správní orgán opatřením ze dne 28.2.2022 oznámil všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního a stanovil lhůtu pro podání námitek a stanovisek všech účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy do 15 dnů od obdržení oznámení řízení. Majitelům sousedních nemovitostí doručil pozvání veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – Obec Dolenice; obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn – Obec Dolenice, vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být stavební záměr uskutečněn uvedení výše. Vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby, kdy bude omezen příjezd k jejich nemovitostem v k.ú. Dolenice - dle situačního výkresu „přehledná situace stavby“ č. C.1 zpracovaného na podkladě katastrální mapy.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem podle ust. § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Účastníci řízení v průběhu řízení nevznikli žádné námítky ani nebyly navrženy nové důkazy.

**Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu :**

Námitkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury a zařízení, které provozují právnické osoby v správní orgán vyhověl tak, jak je uvedeno v části III. v bodě 20. podmínek pro provedení stavby.

Námitky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Správní orgán v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o, § 110 odst. 1 a 2 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků infrastruktury zapracoval stavební úřad do podmínek tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je zpracována oprávněnou osobou a uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem, které zajišťuje projektová dokumentace zpracovaná autorizovaným inženýrem v oboru dopravních staveb.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

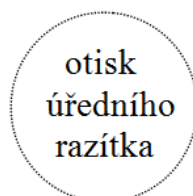
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Správní orgán po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek „stavba povolena“, obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



**Ing. Blanka Kaimová**  
pověřená úřední osoba  
pozemní komunikace  
a silniční hospodářství



**Příloha:** situace stavby se zákresem do KN - výkres č. C.1 projektové dokumentace

### **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje – vydání stavebního povolení u stavby pozemní komunikace, realizované státem nebo územním samosprávným celkem, je od správního poplatku osvobozeno (položka 18 sazebníku v části Osvobození).

***Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 30-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov a na úřední desce ObÚ Dolenice vyvěšení a způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.***

Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Podpis a razítko odpovědné osoby: .....

**Doručí se :** dle ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů správního řádu:

Účastníci řízení podle ust § 94k písm.a) a b) stavebního zákona :

Obec Dolenice, Dolenice 1, 671 78 Jiřice u Miroslavi

Účastníci řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona :

Obec Dolenice, Dolenice 1, 671 78 Jiřice u Miroslavi  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Brno  
Bendová Dana, Na Kopečku 242, 58822 Luka nad Jihlavou  
Růžička Jiří Ing. , č.p.13, 67178 Dolenice  
Růžičková Dana Mgr., č.p.13, 67178 Dolenice

Účastníci řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona :

Obec Dolenice, Dolenice 1, 671 78 Jiřice u Miroslavi  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 002 Brno  
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9  
MO ČR, Sekce ekonomická  
NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech 1718/8, 140 21 Praha  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Oblast Znojmo, Kotkova 24, 669 50 Znojmo  
Vodárenská akciová společnost, divize Znojmo  
Správa železnic, s.o., Dlážděná 7, 110 00 Praha

Účastníci řízení ust. § 94k písm.e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Všichni majitelé sousedních nemovitostí dle přiloženého situačního výkresu s vyznačením hranic pozemků a schematickým zákresem částí stavby

Dotčené orgány (DS):

MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí

MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování

MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje – památky

MěÚ Miroslav, stavební úřad

Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo

Krajská hygienická stanice, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Archeologický ústav, akademie věd ČR, Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc